



Telfes i. Stubai, am 18.3.2013

Zahl: 004-1-2013  
Betr.: 27. Gemeinderatssitzung

## **K U N D M A C H U N G**

Gemäß § 36 der Tiroler Gemeindeordnung 2001 wird zur allgemeinen Kenntnis gebracht, dass am

**Montag, dem 25. März 2013 um 20.00 Uhr**

**im Sitzungsraum des Gemeindeamtes in Telfes im Stubai**

eine öffentliche Gemeinderatssitzung mit folgender Tagesordnung stattfindet:

### **T a g e s o r d n u n g**

- 1.) Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Eröffnung der Sitzung
- 2.) Genehmigung und Unterfertigung des Verhandlungsprotokolles vom 21.1.2013
- 3.) Beratung und Beschlussfassung
  - a) über die Auflegung des von Arch. DI Günter Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich der Gpn. 898 und 913 KG Telfes (Gemeinde Fulpmes, Lanthaler)

Der Entwurf sieht vor:

Änderung von landwirtschaftlicher und landschaftlicher Freihaltefläche in baulichen Entwicklungsbereich – dzt. Freiland für eine Sondernutzung, mit dem Zählerstempel S 72 (D1, Z1)

- b) über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Raumordnungskonzeptes im Bereich der Gpn. 898 und 913 KG Telfes

#### 4.) Beratung und Beschlussfassung

- a) über die Auflegung des von Arch. DI Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes „Teilplan Ortsgebiet“ im Bereich der Gp. 898 und 913 KG Telfes auf Grund des Antrages des Bürgermeisters.

Der Entwurf sieht folgende Umwidmungen vor:

- Umwidmung der Gp. 898 KG Telfes von Freiland bzw. Verkehrsfläche in Sonderfläche Parkplatz;
- Umwidmung der Gp. 913 von Freiland in Sonderfläche Parkplatz;

- b) über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 898 und 913 KG Telfes

#### 5.) Beratung und Beschlussfassung

- a) über die Auflegung des von Arch. DI Günter Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich der Bp. 92 und der Gp. 318 KG Telfes (Wanker, Isola).

Der Entwurf sieht vor:

Änderung von landschaftlicher Freihaltefläche in baulichen Entwicklungsbereich – dzt. Freiland für eine Wohnnutzung, geändert wird der Zählerstempel W 60 (D1, Z1)

- b) über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Raumordnungskonzeptes im Bereich der Bp. 92 und Gp. 318 KG Telfes

#### 6.) Beratung und Beschlussfassung

- a) über die Auflegung des von Arch. DI Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes „Teilplan Ortsgebiet“ im Bereich der Bp. 92, Gp. 321/3 und und 321/1 KG Telfes auf Grund des Ansuchens von Johanna und Anton Wanker, Telfes – Falschmair 46.

Der Entwurf sieht folgende Umwidmungen vor:

- Umwidmung des im Freiland liegenden Teiles der neu vermessenen, vergrößerten Bp. 92 KG Telfes in Bauland (Wohngebiet);
  - Umwidmung des im Freiland liegenden Streifens der Gp. 321/3 KG Telfes in Bauland (Wohngebiet);
  - Umwidmung eines kleinen Teilstückes der Gp. 321/1 KG Telfes von Bauland in Freiland;
- b) über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Bp. 92, Gp. 321/3 und 321/1 KG Telfes

#### 7.) Beratung und Beschlussfassung

- a) über die Auflegung des von Arch. DI Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes „Teilplan Ortsgebiet“ im Bereich der Gp. 832/2 und 832/10 KG Telfes auf Grund des Ansuchens von Anita Kirchebner, Telfes 88.

Der Entwurf sieht folgende Umwidmungen vor:

- Umwidmung der Gp. 832/2 KG Telfes von Freiland in Bauland (Wohngebiet);
  - Umwidmung einer Teilfläche von 6 m<sup>2</sup> aus der Gp. 832/10 von Freiland in Bauland (Wohngebiet);
  - Umwidmung der restlichen Gp. 832/10 von Freiland in Bauland (landwirtschaftliches Mischgebiet);
- b) über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 832/2 und 832/10 KG Telfes

#### 8.) Beratung und Beschlussfassung

- a) über die Auflegung des von Arch. DI Günter Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 1211/1 KG Telfes (Span)
- b) über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Bebauungsplanes KG Telfes im Bereich der Gp. 1211/1 KG Telfes (Span)

- 9.) Beratung und Beschlussfassung des von Arch. DI Günther Eberharter ausgearbeiteten Entwurfes des Bebauungsplanes und des ergänzenden Bebauungsplanes Montana Park (Serlesblick 4) im Bereich der Gp. 59 KG Telfes.

- 10.) Beratung und Beschlussfassung über ein Ansuchen von Helmut Leitgeb, Telfes, um einen Grundkauf im Bereich der Gp. 977/12 KG Telfes
- 11.) Beratung über den Gehweg von Plöven zur Haltestelle der Stubaitalbahn oberhalb des Schwimmbades
- 12.) Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme des Betriebsbeitrages für Kornfeil Dominik, Telfes – Plöven 22, für den Besuch der Neuen Mittelschule in Innsbruck
- 13.) Beratung und Beschlussfassung über eine Förderung für den Kauf von E-Bikes
- 14.) Beratung und Beschlussfassung über die Höhe der Umlage 2013 zur teilweisen Deckung des Personalaufwandes für das Forstaufsichtsorgan
- 15.) Beratung und Beschlussfassung über ein Ansuchen der Bergrettung Vorderes Stubai um eine Subvention für das Jahr 2012
- 16.) Beratung und Beschlussfassung über ein Ansuchen der Musikkapelle Telfes um eine Subvention für das Jahr 2013
- 17.) Beratung und Beschlussfassung über ein Ansuchen des Bergschafzuchtvereines Telfes um eine Subvention für das Jahr 2013
- 18.) Beratung und Beschlussfassung über ein Ansuchen des Braunviehzuchtvereines Telfes um eine Subvention für das Jahr 2013
- 19.) Beratung und Beschlussfassung über ein Ansuchen des Frauenchores Stimmbrücke um eine Subvention für das Jahr 2013
- 20.) Beratung und Beschlussfassung über ein Ansuchen der Dorfbühne Telfes um eine Subvention für das Jahr 2013
- 21.) Beratung und Beschlussfassung über
  - a) den Ausschluss der Öffentlichkeit (§ 36 Abs. 3 TGO)
  - b) die Abstimmung mit Stimmzettel (§ 45 Abs. 4 TGO)
  - c) die Auflösung des Dienstverhältnisses mit der Kindergarten-Stützkraft Anja Gleinser

- 22.) a) Bericht des Bürgermeisters  
- Bauprojekt Telfes 8  
b) Anträge, Anfragen und Allfälliges  
c) Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister:

Georg Viertler

**PS:** Sollte ein GR-Mitglied an der Sitzung bzw. bei einzelnen Punkten (wegen Befangenheit) nicht teilnehmen können, so ist dies, zwecks Ladung des Ersatzmitgliedes, beim Gemeindeamt unverzüglich zu melden.