

**GEMEINDE  
TELFES IM STUBAI**

**6165 TELFES IM STUBAI, Bahnstraße 1**

Tel.: 05225/62290 Fax: 05225/62290-15

E-Mail: [gde.telfes@tirol.com](mailto:gde.telfes@tirol.com)

Homepage: [www.gemeinde.telfes.at](http://www.gemeinde.telfes.at)



Telfes im Stubai, am 29.09.2020

Zahl: 004-1-2020

Betr.: 39. Gemeinderatssitzung

## **KUNDMACHUNG**

Gemäß § 36 der Tiroler Gemeindeordnung 2001 wird zur allgemeinen Kenntnis gebracht, dass am

**Dienstag, dem 6. Oktober 2020 um 20.00 Uhr**

**im Gemeindesaal in Telfes im Stubai**

eine öffentliche Gemeinderatssitzung mit folgender Tagesordnung stattfindet:

### **Tagesordnung**

- 1.) Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Eröffnung der Sitzung
- 2.) Genehmigung und Unterfertigung des Verhandlungsprotokolles vom 25.08.2020
- 3.) Beratung und Beschlussfassung der Eröffnungsbilanz 2020 der Gemeinde Telfes im Stubai
- 4.) Beratung und Beschlussfassung
  - a) über die Auflegung des von Arch. DI Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Telfes im Stubai im Bereich der Gp. 1285/1 KG Telfes.  
Der Entwurf sieht die Umwidmung eines Teiles der Gp. 1285/1 KG Telfes im Anschluss an die Gp. 977/21 KG Telfes von Freiland in landwirtschaftliches Mischgebiet (§ 40 Abs. 5 TROG) vor.
  - b) über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 1285/1 KG Telfes

## 5.) Beratung und Beschlussfassung

- a) über die Auflegung des von Arch. DI Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Telfes im Stubai im Bereich der Gpn. 822 und 823 KG Telfes.  
Der Entwurf sieht die Umwidmung der Gp. 823 KG Telfes sowie eines Teiles der Gp. 822 KG von Freiland in landwirtschaftliches Mischgebiet (§ 40 Abs. 5 TROG) vor.
- b) über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gpn. 822 und 823 KG Telfes

## 6.) Beratung und Beschlussfassung

- a) über die Auflegung des von Arch. DI Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Telfes im Stubai im Bereich der Gp. 1119/1 KG Telfes.  
Der Entwurf sieht die Umwidmung eines Teiles der Gp. 1119/1 KG Telfes (neugebildete Gp. 1119/14) von Freiland in Wohngebiet (§ 38 Abs. 1 TROG) vor.
- b) über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 1119/1 KG Telfes

## 7.) Beratung und Beschlussfassung

- a) über die Auflegung des von Arch. DI Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Telfes im Stubai im Bereich der Gp. 1213/1 KG Telfes.  
Der Entwurf sieht die Umwidmung einer Teilfläche der Gp. 1213/1 KG Telfes von Freiland in Sonderfläche Reitplatz (§ 47 TROG) vor.
- b) über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 1213/1 KG Telfes

## 8.) Beratung und Beschlussfassung

- a) über die Auflegung des von Arch. DI Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Telfes im Stubai im Bereich der Gpn. 235 und 236/1 KG Telfes.  
Der Entwurf sieht die Umwidmung einer Teilfläche der Gpn. 235 und 236/1 KG Telfes von Freiland in Sonderfläche für Hofstelle (§ 44 TROG) vor.
- b) über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gpn. 235 und 236/1 KG Telfes

- 9.) Beratung und Beschlussfassung
- a) über die Auflegung des von Arch. DI Günter Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 119/2 KG Telfes
  - b) des von Arch. DI Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 119/2 KG Telfes
- 10.) Beratung und Beschlussfassung
- a) über die Auflegung des von Arch. DI Günter Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 1285/21 KG Telfes
  - b) des von Arch. DI Günther Eberharter, Strass, ausgearbeiteten Entwurfes eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 1285/21 KG Telfes
- 11.) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Asphaltierungsarbeiten
- 12.) Beratung und Beschlussfassung über die Verpachtung der Gp. 458 KG Telfes (Insel neben Ruetz) und der Gp. 802 KG Telfes (Stiftwiese in den Telfer Wiesen)
- 13.) Beratung und Beschlussfassung über ein Ansuchen von Hammer Matthias um Ankauf einer Teilfläche der Gp. 776 KG Telfes
- 14.) a) Bericht des Bürgermeisters
- Bestellung Streugerät, Schneepflug
  - Schaffung von Kinderbetreuungsplätzen (Kinderkrippe) – 2021/22
  - Flächenwidmungsplanänderung
  - Bebauungsplan
- b) Anträge, Anfragen und Allfälliges
- c) Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister:  
Georg Viertler

PS: Sollte ein GR-Mitglied an der Sitzung bzw. bei einzelnen Punkten (wegen Befangenheit) nicht teilnehmen können, so ist dies, zwecks Ladung des Ersatzmitgliedes, beim Gemeindeamt unverzüglich zu melden.